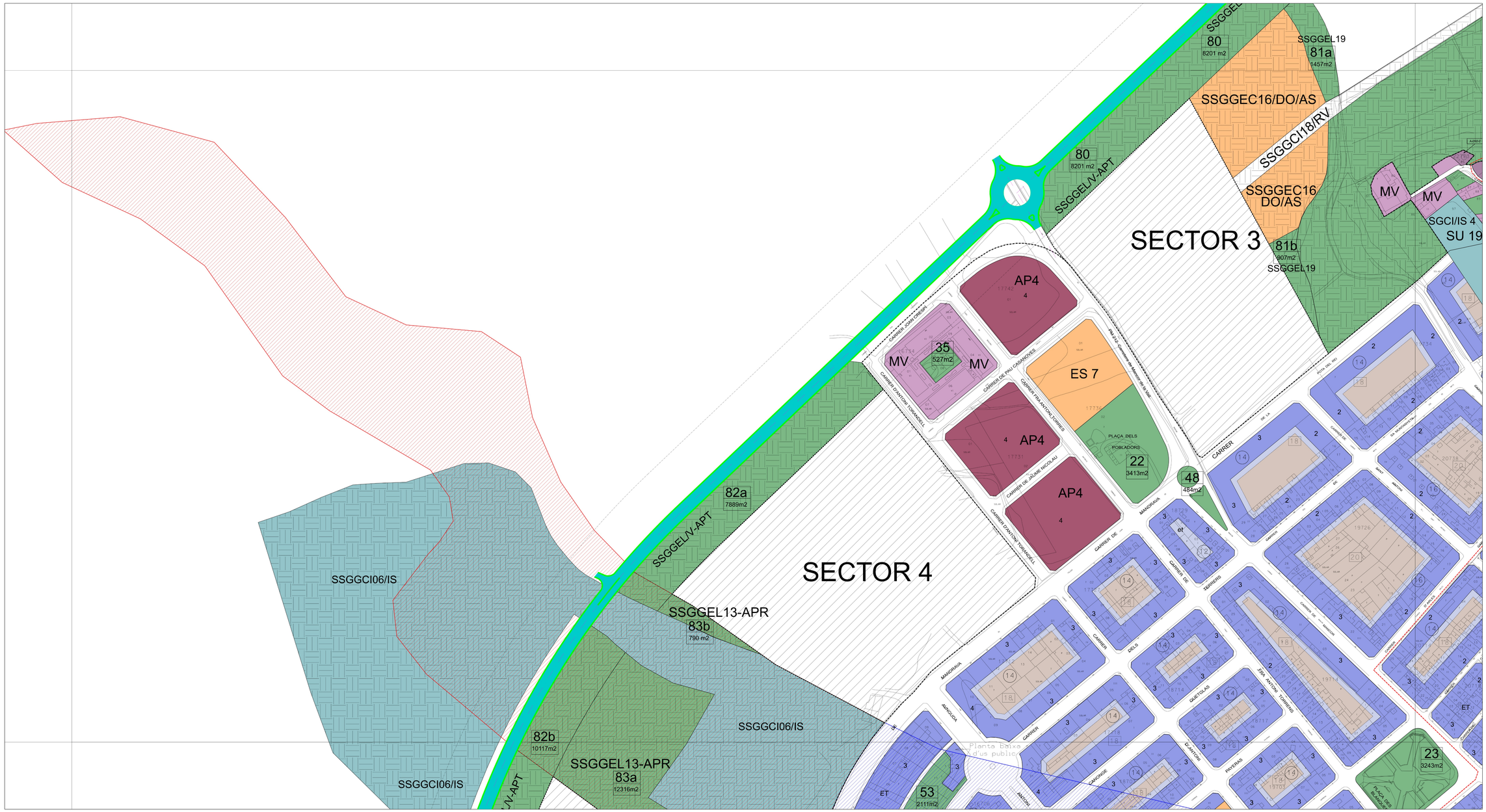

SISTEMES GENERALS I LOCALS

VIARI			1
PEATONAL			2
AREES DE PROTECCIÓ O SERVITUT			3
SERVEIS URBANS - SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONS I D'INFRAESTRUCTURES (SGCI)			4
ESPAIS LLIURES PÚBLICS / SGEL			5
EQUIPAMENTS I DOTACIONS / SGEC	SOCIO CULTURAL		SC
	DOCENT		DO
	ASSISTENCIAL		AS
	ADMINISTRATIU		AD
	ESPORTIU		ES
	SEGURETAT		SE
	SANITARI		SA
	RELIGIOS		RL
	EQUIPAMENT GENERAL		E
	FUNERARI		F
	ESPECTACLES PUBLICS		EP
	ESTABLIMENTS PUBLICS		IU

ZONES DE SOL URBÀ (A)

		PE	PEPB	
ZONES D'ORDENACIÓ PER ALINEACIONS DE VIAL	CASC ANTIC	DI	ti	CA
	EIXAMPLE			EI
ZONES D'ORDENACIÓ PER EDIFICACIÓ AÏLLADA	EDIFICACIÓ AÏLLADA UNIFAMILIAR			AU
	EDIFICACIÓ AÏLLADA PLURIFAMILIAR			APP
	EDIFICACIÓ AÏLLADA PLURIFAMILIAR			AP
	EDIFICACIÓ AÏLLADA PLURIFAMILIAR ESPECIAL			APE
	EDIFICACIÓ AÏLLADA SUBJECTE A ORDENACIÓ ANTERIOR (MANTENIMENT VOLUMETRIA)			MV
EDIFICIS FORA D'ORDENACIÓ				
ZONES D'ORDENACIÓ PER UNITAT D'ACTUACIÓ				Ac
ZONES DE CONSERVACIÓ DE L'EDIFICACIÓ				Ad
ZONA INDUSTRIAL	ORDENACIÓ PER ALINEACIÓ DE VIAL		51	IAV
	ORDENACIÓ PER EDIFICACIÓ AÏLLADA		52	IA
	TRANSFORMACIÓ D'US		TU	
	PARCELES S<2000 m2			IP
	PARCELES S>2000 m2			IP
	ANTIC SECTOR 2			IP

LÍMIT DE SÒL URBÀ	
LÍMIT DE SÒL URBANITZABLE PROGRAMAT (SECTORS)	
SECTORS RESIDENCIALS	
SECTORS EQUIPAMENTS I SERVEIS	
UNITAT D'ACTUACIÓ	
EDIFICABILIDAD TOTAL EN TOTES LES PLANTES	ET
EDIFICABILITAT TOTAL EN PLANTA BAIXA	et
NOMBRE DE PLANTES	2-3-4
PAS OBLIGATORI EN PLANTA BAIXA (3 METRES GALIBO)	±
EDIFICIS CATALOGATS	A-000-1

Zona de Domini Públic	
Zona de Servitut	
Zona d'afecció	
LÍMIT D'AFECTACIÓ DE LA FAÇANA D'INCA	
LÍMIT D'AFECTACIÓ DEL PLA ESPECIAL CENTRE HISTÓRIC	
APR D'INUNDACIONS	
ZIP INUNDACIÓ POTENCIAL	
BIC	BIC
ENTORN DE PROTECCIÓ DE BIC	
SISTEMA GENERAL EN SÒL RÚSTIC (SSGG)	

AJUNTAMENT D'INCA

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

PGOU 2012 • EM01+MP01-02-03-06-07-08-09-10-14-15-16-17-18 I 19 APROVACIÓ DEFINITIVA
* SENSE PRESCRIPCIONS

PERI

DATA
GENER 2026

ESCALA
1/1.000

ESCALA GRÁFICA

signat, el Batle
Virgili Moreno Sarrió

signat, els tècnics
Jaume Luis Salas (Arquitecte)

PLÀNOL D'INFORMACIÓ PGOU VIGENT I.C1

Firmado por ***1379** JAUME XAVIER LUIS (R: ****8158*) el día 20/04/2026 con un certificado emitido por AC Representación

Ajuntament d'Inca

PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL CASC ANTIC D'INCA

Plànol d'informació:
PLÀNOL D'ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ. PLÀNOL C1

PI-C04

DIN-A3 1:4.000 — 0 40 80 120 m
DIN-A1 1:1 — 0 20 40 60 m

Setembre 2025 (V.AI-09.2025) • ETRS89 • ∧ NORD

Equip redactor:
Jornet Llop Pastor SLP, arquitectes
Maria Gómez Llabrés, arquitecta i urbanista
Jaume Luis Salas, arquitecte i urbanista